

## Gartenweg 7 1.-4. Obergeschoss | 3,5 Zimmer

Hauptnutzfläche 109.1 m<sup>2</sup>

Balkon 12.0 m<sup>2</sup>

Whg.-Nrn. 4103/4203/4303/4403

Die Wohnfläche wird als Hauptnutzfläche ausgewiesen (effektive Wohnfläche ohne Wände).

Die Quadratmeterangaben in den Plänen entsprechen der Bodenfläche des Normalgeschosses. Infolge unterschiedlicher Wandstärken können die Flächen im 1. Obergeschoss leicht abweichen.

